

Sagogn

Radunanza communal

Vendergis, ils 12 da decembre 2025 allas **19:30** en halla plurivalenta

Tractandas

1. Beinvegni ed elecziun dumbravuschs
2. Gliesta da tractandas
3. Protocol dalla radunanza communalala dils 23-10-2025
4. Fundaziun dil menaschi forestal «Revier forestal Gonda» cullas vischunauncas Laax, Sagogn, Falera e Schluein
5. Damonda da credit sanaziun vias communalas Via Fanaus, Via Sut Cresta, Via Fanaus sura, Via Taviarna e Via Carcaloras
6. Preventiv 2026/27 Consorzi da scola LFSS
7. Preventiv 2026
8. Fixar pei da taglia 2026
9. Fixar pei da taglia sin schischom 2026
10. Revisiun parziale dallas statutas e digl uorden da scola dil consorzi da scola LFSS
11. Orientaziuns
12. Varia

Gemeindeversammlung

Freitag, 12. Dezember 2025 um **19:30** Uhr in der Mehrzweckhalle

Traktanden

1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler
2. Traktandenliste
3. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 23.10.2025
4. Gründung Forstbetrieb "Revier forestal Gonda" durch die Gemeinden Laax, Sagogn, Falera und Schluein
5. Kreditgesuch Sanierung Gemeindestrassen Via Fanaus, Via Sut Cresta, Via Fanaus sura, Via Taviarna e Via Carcaloras
6. Voranschlag 2026/27 des Schulverbandes LFSS
7. Budget 2026
8. Festlegung des Steuerfusses 2026
9. Festlegung der Liegenschaftssteuer 2026
10. Teilrevision der Statuten und Schulordnung des Schulverbands LFSS
11. Orientierungen
12. Varia

Sagogn, ils 21 da novembre 2025

Suprastanza communalala Sagogn
Gemeindevorstand Sagogn



Vischunaunca politica Sagogn, Via Vitg dado 23, 7152 Sagogn
Tel. 081 920 88 00, Fax 081 920 88 09, Mail info@sagogn.ch, www.sagogn.ch

Remarcas

- La giesta da tractandas ufficiala vegn publicada el Fegl ufficial dalla Surselva.
- Las annexas ein disponiblas silla homepage dalla vischnaunca ni san vegnir retratgas sin canzlia.

<https://www.sagogn.ch/politica/radunonzas-communalas/?lang=rm>



Hinweise

- *Die offizielle Traktandanliste wird im Fegl ufficial dalla Surselva publiziert.*
- *Die Anhänge sind auf der Homepage der Gemeinde verfügbar oder können bei der Gemeindekanzlei bezogen werden.*

<https://www.sagogn.ch/politik/gemeindeversammlungen/>



Messadi radunanza communal dils 12-12-2025

4. Fundaziun dil menaschi forestal «Revier forestal Gonda» cullas vischnauncas Laax, Sagogn, Falera e Schluein

1. Situaziun da partenza

Dapi 2014 economisescha il menaschi forestal Sagogn-Laax ils uauls dallas vischnauncas Laax, Sagogn, Falera e Schluein. Laax e Sagogn fuormen in consorzi cun ina atgna gruppera forestala. Quel procura ils uauls dallas vischnauncas Falera e Schluein cun ina cunvegna da prestaziun. Per garantir ch'cls cuosts seigien risguardai e ch'els vegnien reparti commensuradamein sillas quater vischnauncas eis ei necessari, suenter diesch onns, d'examinar e d'adattar la cunvegna. Enten elaborar quei document ei la caschun sedada d'examinar sch'ins savessi simplificar ed optimar l'organisaziun actuala dallas quater vischnauncas pertuccont la tgira dils uauls.

Cun quella finamira han representants da tuttas vischnauncas elaborau in project da reorganisaziun e cooperaziun. Gl'Uffeci d'uaul e prighels dalla natira dil cantun Grischun ha accumpaignau e susteniu quel.

2. Situaziun ACTUALA

Prest han ins constatau che l'organisaziun actuala cullas quater unitads e pliras contabilitads ei fetg pretensiua. Al menaschi forestal Sagogn-Laax dat ella bia lavur administrativa e da planisaziun. Igl ei semussau ch'ins stuess metter la cunvegna da prestaziun existenta per cultivar ils uauls da Falera e Schluein sin ina basa gesta ord vesta dils cuosts. Plinavon semuossi che l'organisaziun actuala garantescha buca a tuttas vischnauncas ils medems dretgs da discutar e decider.

3. Finamiras

Cun reorganisar la cooperaziun actuala ad ina nova cuminanza da selvicultura cun adminis-traziun centrala vulan las quater vischnauncas scaffir las cundiziuns per ina structura da menaschi efficienta ed adattada. La nova fuorma d'organisaziun lubescha d'optimar e simplificar ils process da planisaziun e da menaschi. En connex culla direcziun strategica dall'interpresa preveda l'organisaziun nova il medem dretg da condecider per tuttas quater vischnauncas. Finanzialmein separticipeschan las quater vischnauncas tenor lur cumparts. Quellas sebasan silla clav da repartiziun che risguarda la surfatscha d'uaul dalla singula vischnaunca culla quota fixa dil tagl da lenna.

4. Fuorma giuridica

Sco fuorma giuridica eis ei previu da fundar ina instituziun da dretg public independenta. Il niev menaschi duei senumnar «Revier forestal Gonda», il num sebasa sigl uaul da Gonda nua ch'il territori da tuttas quater vischnauncas secruscha. Il niev menaschi economisass ina surfatscha totala da 2'144 hektaras cun in tagl annual da 6'150 meters cubis.

5. Organisaziun

L'organisaziun dil menaschi niev naven digl 01-01-2026 ei fixada els statuts (**mira annexa 1**). Quels sebasan sil dretg da discutar e condecider communabel ed equivalent dallas quater vischnauncas. Sco pertadras han lezzas mintgamai in representant el cussegl d'administraziun dall'instituziun, quel ei responsabels per la direcziun strategica dil menaschi. La direcziun operativa ha il meinagestiun ch'ei il medem mument era il selvicular da revier. Tiel diember da persunal dat ei neginas midadas e las surfatschas d'uaul restan en possess dallas vischnauncas politicas respectiv dallas vischnauncas burghesisas.

6. Finanzas

La nova fuorma d'organisaziun preveda ina suletta contabilitad per la selvicultura da tuttas quater vischnauncas. Ils mieds finanzials necessaris per ademplir las incumbensas derivan da contribuziuns da Confederaziun e Cantun, dils recavs ord la vendita da lenna ed entradas da survetschs per tiarzas personas e vischnauncas sco era da contribuziuns ed indemnisiuns dallas vischnauncas commembreas. Prestaziuns specialas ch'il menaschi ademplescha individualmein per las vischnauncas (p. ex. lavurs pils menaschis communals) vegnan quintai giu tenor il principi dil caschunader.

Il quen annual total sa vegnir repartius, tenor ina clav fixa, sillas vischnauncas commembreas ni attribuius allas reservas e duvraus conform agl intent.

Sin fundament da cefras d'experientscha dils davos 5 onns e culla medema dimensiun da prestaziuns sco oz, san ins parter a liunga vesta dil fatg ch'il menaschi vegn a mussar in resultat annual ulivau. Il preventiv da planisaziun pigl onn 2026 preveda in pign gudogn da 8'000 francs, quei tier expensas da 677'000 francs ed entradas da 685'000 francs.

Clav da repartiziun:

La clav da repartiziun sebasa silla surfatscha d'uaul totala ed il tagl annual ($2 \times$ tagl annual + 1 x surfatscha d'uaul totala), quei che dat las suandontas cumparts per mintga vischnaunca:

| | |
|----------|--------|
| Laax | 44.55% |
| Sagogn | 23.53% |
| Falera | 19.70% |
| Schluein | 12.22% |

Capital da participaziun:

Per garantir la liquiditat necessaria dil menaschi ordinari dall'instituziun, prestan las vischnauncas commembreas in deposit unic sco capital da participaziun ella dimensiun da totalmein 350'000 francs. La repartiziun vegn fatga tenor la clav fixada sura:

| | |
|----------|--------------|
| Laax | 155'925 frs. |
| Sagogn | 82'355 frs. |
| Falera | 68'950 frs. |
| Schluein | 42'770 frs. |

Pagament da compensaziun pigl inventari existent:

Vid gl'inventari existent dil menaschi forestal Sagogn-Laax (vehichels, maschinas, uaffens) prestan las vischnauncas da Falera e Schluuin ina contribuziun tenor cumpart alla clav da repartiziun e valur actuala digl inventari ils 31-12-2025. Lezza ei totalmein ca. 70'000 francs.

7. Avantatgs per las vischnauncas

Las suprastonzas communalas da Laax, Sagogn, Falera e Schluuin ein perschuatedas ch'ins scafflescha, cun reorganisar il sectur dalla selvicultura e cun in menaschi communabel, las premissas per ina economisaziun d'uaul persistenta ed efficienta. Las vischnauncas e lur populaziun han plinavon ils suantonts avantatgs:

- In menaschi forestal organisaus conformamein garantescha las funcziuns digl uaul.
- Ins mantegn ella regiun plassas da laver e da scolaziun.
- Ins mantegn cumpetenzas specialisadas ed enconuschentschas localas en connex cun prighels dalla natira.
- Ils menaschis communalis survegnan in sustegn flexibel tenor basegns.
- Ins sa trer a nez sinergias cun planisar ed organisar mesiras dalla tgira d'uaul.
- In quen da menaschi transparent per las prestaziuns dalla selvicultura.

PROPOSTA: La suprastonza communal propone d'approbar ils statuts dall'instituziun dil dretg public independenta «Revier forestal Gonda» e da sligiar cheutras il consorzi dallas vischnauncas Sagogn e Laax «Revier forestal Sagogn-Laax» sco era da lubir il deposit unic da 82'355 francs sco capital da participaziun alla nova instituziun.

5. Damonda da credit sanaziun vias communalas Via Fanaus, Via Sut Cresta, Via Fanaus sura, Via Taviarna e Via Carcaloras

La radunanza communal dils 08-12-2016 ha cun gronda maioritad approbau il plan sur plirs onns "sanaziun vias communalas". Igl onn 2022 ei aunc vegniu baghegiau vid 3 etappas. La Via Teit ei vegnida finida, la Via Suloms sco era la Via Sum las Cuorts cun la Via Runs ein era terminadas. Medemamein ein las vias Via Casut, Via Fraissen, Via Starviz e Via Streia vegnidas exequidas 2023/24.

La suprastonza communal vul cuntinuar cun las etappas da sanaziun tenor decisiun dalla radunanza communal dils 08-12-2016 senza interrupziun per ch'ils pazzals da vias en vischnaunca han beingleiti ina fin. Perquei ei vegniu introduciu la procedura da contribuziun per la sanaziun dalla Via Fanaus, Via Sut Cresta, Via Fanaus sura, Via Taviarna e Via Carcaloras, per che quellas san vegnir planisadas e realisadas ils onns 2026 e 2027. Ils cuosts per las lavurs da sanaziun muntan a frs. 1'986'200.-. Ils cuosts vegnan, sco tier tut las ulteriuras vias, reparti sin ils gudiders en procedura da contribuziun. En quei connex vegn la reit dall'illuminziun publica medemamein sanada. Quels muntan sin frs. 112'500.- e vegnan buca adossai alla procedura da perimeter.

En connex cun la sanaziun dallas vias vegnan ils conducts en quellas era gest sanadas. Quei setracta dallas canalisaziuns spartidas sco era dil conduct d'uaa per il provediment d'uaa. Per colligiar quels conducts d'uaa tschuffa e schubra cun la reit existenta basegna ei coligiaziuns ordvart dil perimeter dallas vias. Ulteriurs conducts sco Swisscom, Repower, Connecta ein era cumpigliai, vegnan denton finanziai directamein dils possurs da quellas ovras.

Per las lavurs vid la canalisaziun ei quintau cun cuots da sanaziun da biabein frs. 1'155'700.-. Per il Provediment d'aua principal muntan ils cuots da construcziun frs. 540'500.-. Ils cuots vegnan surpri cumpleinamein dalla vischernaunca.

PROPOSTA: La suprastonza communal propona d'approbar il credit brut sur frs. 3'855'0000.- per la sanaziun dallas vias communalas Via Fanaus, Via Sut Cresta, Via Fanaus sura, Via Taviarna e Via Carcaloras (frs. 1'990'000.- vias, frs. 115'000.- illuminaziun, frs. 1'200'000.- canalisaziun e frs. 550'000.- provediment d'aua).

6. Preventiv 2026/27 Consorzi da scola LFSS

Ell'annexa retscheveis vus il preventiv dil consorzi da scola Laax Falera Sagogn Schluein per igl onn da scola 2026/27 cun las cefras detagliadas dil quen current. Quei preventiv muossa expensas da frs. 10'105'300.-. Igl onn da scola 2026/27 vegnan rodund 372 scolaras e scolars a visitar il consorzi da scola LFSS, da quei presumablamein 77 da Sagogn (12/43/22).

Annexa 2: Preventiv dil consorzi da scola pigl onn da scola 2026/27

PROPOSTA: La suprastonza communal propona d'approbar il preventiv dil consorzi da scola pigl onn da scola 2026/27.

7. Preventiv 2026

Quen da gudogn e sperdita

El quen da gudogn e sperdita per igl onn 2026 ha la suprastonza communal planisau expensas da frs. 4'814'665.- ed entradas da frs. 4'818'720.- cun in surpli d'entradas da frs. 4'055.-.

Annexa 3: Preventiv 2026 cun las cefras detagliadas dil quen da gudogn e sperdita.

PROPOSTA: La suprastonza communal propona d'approbar il preventiv dil quen da gudogn e sperdita pigl onn 2026.

Quen d'investiziuns

El quen d'investiziuns per igl onn 2026 ha la suprastonza communal planisau expensas da frs. 2'457'000.- ed entradas da frs. 701'000.- cun in surpli d'expensas da frs. 1'756'000.-.

Las damondas da credit dils projects d'investiziun ch'ein vegni integrai da niev el quen d'investiziuns ein tractandadas e vegnan proponidas separadamein alla radunanza communal.

Annexa 4: Preventiv 2026 cun las cefras detagliadas dil quen d'investiziun.

PROPOSTA: La suprastonza communal propona d'approbar il preventiv dil quen d'investiziun pigl onn 2025.

8. Fixar pei da taglia 2026

PROPOSTA: La suprastanza communal propona da schar il pei da taglia sco tochen dacheu sin 80 % dalla taglia cantunala sempla.

9. Fixar pei da taglia sin schischom 2026

PROPOSTA: La suprastanza communal propona da schar il pei da taglia sco tochen dacheu sin 1.5 %.

10. Revisiun parziale dallas statutas e digl uorden da scola dil consorzi da scola LFSS

Igl ei stau necessari da surluvrar ils statuts e gl'uorden da scola dil consorzi da scola dallas vischnauncas da Laax, Falera, Sagogn e Schluein ord ils suandonts motivs:

1. modificaziun dalla lescha da scola populara per gl'onn da scola 2025-2026
2. svilup demografic
3. unificar ils scalems da scola arisguard las localitads utilisadas
4. precisar las cumpetenzas dils cuosts da gestiun e d'administraziun

Suandontamein las midadas tenor secturs tematicas:

Modificaziun dalla lescha da scola populara per gl'onn da scola 2025-2026

- Nova terminologia : «lescha da scola» vegn remplazzada cun «lescha da scola populara».
- Da niev ei la scoletta obligatorica per tut ils affons, perquei croda il passus che la scoletta seigi obligatorica mo per ils affons da lungatg jester.
- In relasch anticipau dalla obligaziun d'ir a scola «el davos onn da scola obligatoric» ei vinavon pusseivels, denton ei quei buca pli il «novavel onn da scola». Cun gl'obligatori da scoletta s'augmentan ils onns obligatorics sin 11 onns.
- Ils cuosts dalla scolaziun e promozion da scolarias e scolars ordeifer las structuras dil consorzi da scola vegnan purtai separadamein da mintga vischnaunca dil consorzi. Denton vegnan ils cuosts per la scolaziun hospitala (instrucziun el spital) purtai da niev dil cantun. Quei passus ei vegnius adattaus els statuts (Art. 24).

Svilup demografic

- En l'ordinaziun da scola dil cantun Grischun sut il punct 3.2 (menaschi da sco-la) artechel 20 (grondezias minimalas) vegn il diember minimal definaus «per ordinari sin tschun».
- Quei diember minimal sto vegnir contonschius gia ussa, quei ch'ei actualmein il cass en tuttas vischnauncas. En cass che quei diember minimal vegness bu-ca contonschius inaga ei gl'artechel 2 vegnius adattaus en omisdus documents. Tenor la lescha eisi buca pusseivel da mantener la scoletta sut il diem-ber d'affons minimal.
- Quei diember minimal duei vegnir adattaus egl avegnir dalla cummissiun da scola tenor situaziun.

In'ulteriura adattaziun pertucca l'affittazion dallas localitads

- La scoletta ha la medema equalitat sco ils auters scalems da scola. Visavi las vischnauncas sepresenta il consorzi da scola sco affittader da tuttas localitads dils scalems da scola. «Tut ils scalems da scola» munta: scoletta, scola primara, scalem superieur e structuras dil di.

Precisar las cumpetenças per ils custs da gestiun e d'administraziun

- Ils custs da menaschi e d'administraziun, ch'il consorzi porta, vegnan definai egl artechel 24 e numerai en 12 puncts. Il punct 4 ei formulaus nuncapeivel. Numnadamein: "novas acquisiziuns ed il manteniment dil mobiliar". Da niev ha ei num "tuttas novas acquisiziuns, ed era il manteniment dil mobiliar". Aschia eisi clar, ch'ei setracta buca mo d'acquistar niev mobiliar.

Igl ei aunc inagada da puntuar, che tuttas midadas ein da natira terminologicas ni (per part) tenor mesiras dalla lescha, e ch'ei vegn risguardau ils process existents. Neginas da questas midadas dils documents vegnan a caschunar midadas el consorzi da scola ni en las vischnauncas.

Annexa 5: Statutas dil consorzi da scola LFSS

Annexa 6: Uorden da scola dil consorzi da scola LFSS

PROPOSTA: La suprastonza communal propona d'approbar la revisiun parziale dallas statutas e digl uorden da scola.

Botschaft Gemeindeversammlung vom 12.12.2025

4. Gründung Forstbetrieb "Revier forestal Gonda" durch die Gemeinden Laax, Sagogn, Falera und Schluein

1. Ausgangslage

Seit 2014 werden die Wälder der Gemeinden Laax, Sagogn, Falera und Schluein durch den Forstbetrieb Sagogn-Laax bewirtschaftet. Laax und Sagogn bilden einen Gemeindeverband mit einer eigenen Forstgruppe. Die Gemeinden Falera und Schluein werden mittels Leistungsvereinbarung durch den Gemeindeverband beforstert. Nach zehn Jahren drängt sich eine Überprüfung und Anpassung der Leistungsvereinbarung auf, um sicherzustellen, dass die anfallenden Kosten angemessen berücksichtigt und kostendeckend auf die vier Gemeinden verteilt werden. Im Rahmen der Überarbeitung der Leistungsvereinbarung bot sich die Gelegenheit, zu untersuchen, ob die heutige Organisation für die Betreuung der Wälder der vier Gemeinden vereinfacht und optimiert werden kann.

Dazu wurde in Zusammenarbeit mit Vertretern aller Gemeinden ein Reorganisations- und Kooperationsprojekt erarbeitet, welches durch das Amt für Wald und Naturgefahren des Kantons Graubünden begleitet und unterstützt wurde.

2. IST-Zustand

Es wurde festgestellt, dass die heutige Organisation mit den vier einzelnen Bewirtschaftungseinheiten und mehreren Finanzbuchhaltungen sehr anspruchsvoll ist und einen hohen Planungs- und Administrativaufwand für den Forstbetrieb Sagogn-Laax darstellt, dass die heutige Leistungsvereinbarung für die Beförsterung für die Gemeinden Falera und Schluein auf eine kostengerechte Basis angepasst werden müsste, und dass die heutige Organisation nicht für alle Gemeinden das gleiche Mitspracherecht gewährleistet.

3. Ziele

Mit der Reorganisation der heutigen Zusammenarbeit zu einer neuen Forstbetriebsgemeinschaft mit Zentralverwaltung möchten die vier Gemeinden die Voraussetzungen für eine effiziente und zweckmässige Betriebsstruktur schaffen. Die neue Organisationsform ermöglicht es die Planungs- und Betriebsabläufe zu optimieren und zu vereinfachen. Bei der strategischen Unternehmungsführung sieht die neue Organisation das gleiche Mitspracherecht für alle vier Gemeinden vor. Finanziell beteiligen sich die vier Gemeinden anteilmässig basierend auf einem Verteilschlüssel der die Waldfläche sowie der Hiebsatz (Holznutzungsmenge) der jeweiligen Gemeinde berücksichtigt.

4. Rechtsform

Als Rechtsform ist die Gründung einer selbständigen öffentlich-rechtlichen Anstalt vorgesehen. Der Name des neuen Forstbetriebes ist "Revier forestal Gonda". Namensgebend ist das Waldgebiet Gonda, in welchem die Gemeindegrenzen der vier Gemeinden zusammenkommen. Gesamthaft würde der neue Forstbetrieb eine Waldfläche von 2'144 ha mit einem jährlichen Hiebsatz von 6'150 Tfm (Tariffestmeter; Volumenmass für stehende Bäume) bewirtschaften.

5. Organisation

Die Organisation des neuen Betriebes ab 01.01.2026 ist in den Statuten (**siehe Anhang 1**) festgehalten und basiert auf einem gemeinsamen und gleichwertigen Mitspracherecht der vier Gemeinden. Die Mitgliedergemeinden als Trägerschaft sind mit je einem Vertreter im Verwaltungsrat der Anstalt vertreten. Dieser ist für die strategische Unternehmensführung verantwortlich. Die operative Führung obliegt dem Betriebsleiter, der gleichzeitig Revierförster ist. Der Personalbestand bleibt unverändert. Die Waldflächen verbleiben im Eigentum der Gemeinden beziehungsweise der Bürgergemeinden.

6. Finanzen

Die neue Organisationsform sieht nur eine Rechnungsführung für die Waldbewirtschaftung über alle vier Gemeinden vor. Die für die Aufgabenerfüllung erforderlichen Mittel werden insbesondere durch Beiträge von Bund und Kanton, Erträge aus Holzverkäufen, und Erträge aus Dienstleistungen für Dritte und Gemeinden sowie durch Beiträge und Entschädigungen der Mitgliedergemeinden aufgebracht. Spezielle Leistungen, die individuell für die Gemeinden erbracht werden (beispielsweise Arbeiten für die Werkbetriebe) werden gemäss dem Verursacherprinzip verrechnet.

Der jährliche Gesamterfolg kann anhand eines fixen Verteilschlüssels unter den Mitgliedergemeinden aufgeteilt oder den Reserven zugewiesen und zweckgebunden verwendet werden.

Aufgrund von Erfahrungszahlen aus den letzten 5 Jahren kann bei gleichem Leistungsumfang wie er bereits heute durch den Forstbetrieb erbracht wird, langfristig von einem ausgeglichenen Jahresergebnis ausgegangen werden. Das Planungsbudget für 2026 sieht bei Ausgaben von CHF 677'000.- und Einnahmen von CHF 685'000.- einen kleinen Gewinn von CHF 8'000.- vor.

Verteilschlüssel:

Der errechnete Verteilschlüssel auf Basis der Gesamtwaldfläche und des Hiebsatzes (2 x Hiebsatz + 1 x Gesamtwaldfläche) ergibt folgende Anteile für die Gemeinden:

| | |
|----------|--------|
| Laax | 44.55% |
| Sagogn | 23.53% |
| Falera | 19.70% |
| Schluein | 12.22% |

Beteiligungskapital:

Zur Gewährleistung der notwendigen Liquidität des ordentlichen Betriebes der Anstalt, leisten die Mitgliedergemeinden eine einmalige Einlage als Beteiligungskapital in der Höhe von gesamthaft CHF 350'000.-. Die Aufteilung erfolgt gemäss dem oben festgelegten Verteilschlüssel.

| | |
|----------|---------------|
| Laax | CHF 155'925.- |
| Sagogn | CHF 82'355.- |
| Falera | CHF 68'950.- |
| Schluein | CHF 42'770.- |

Kompensationszahlung am vorhandenen Inventar:

Am vorhandenen Inventar des Forstbetriebs Sagogn-Laax (Fahrzeuge, Maschinen, Werkzeuge) leisten die Gemeinden Falera und Schluein einen anteilmässigen Beitrag entsprechend dem Verteilschlüssel und dem Zeitwert des Inventars per 31.12.2025. Dieser beläuft sich gesamthaft auf ca. CHF 70'000.-.

7. Vorteile für die Gemeinden

Die Gemeindevorstände von Laax, Sagogn, Falera, und Schluein sind überzeugt, dass sie durch die Reorganisation im Forstbereich mit einem gemeinsamen Forstbetrieb die Voraussetzungen für eine langfristige, nachhaltige und effiziente Waldbewirtschaftung schaffen. Weitere Vorteile für die Gemeinden und deren Bevölkerung sind:

- die Gewährleistung der Waldfunktionen durch einen zweckmässig organisierten Forstbetrieb
- die Erhaltung von Arbeits- und Ausbildungsplätzen in der Region
- die Erhaltung von Fachkompetenzen und Ortskenntnissen betreffend Naturgefahren
- eine flexible Unterstützung für die Werkbetriebe, wenn erforderlich
- die Nutzung von Synergien bei der Planung und Durchführung von waldbaulichen Massnahmen
- eine transparente Rechnungslegung über die erbrachten Leistungen in der Waldbewirtschaftung

ANTRAG: Der Gemeindevorstand beantragt, die Statuten der selbständigen öffentlich-rechtlichen Anstalt «Revier forestal Gonda» zu genehmigen und damit der Auflösung des Gemeindevorbands der Gemeinden Sagogn und Laax «Revier forestal Sagogn-Laax» sowie der einmaligen Einlage von CHF 82'355.- als Beteiligungskapital an der neuen Anstalt zuzustimmen.

5. Kreditgesuch Sanierung Gemeindestrassen Via Fanaus, Via Sut Cresta, Via Fanaus sura, Via Taviarna e Via Carcaloras

Die Gemeindeversammlung vom 08.12.2016 hat den Mehrjahresplan «Sanierung Gemeindestrassen» mit grosser Mehrheit angenommen. Im Jahr 2022 wurde noch an 3 Etappen gearbeitet. Die Via Teit wurde zu Ende gebracht, sowie die Via Suloms und die Via Sum las Cuorts mit der Via Runs. Ebenfalls sind die Via Casut, Via Fraissen, Via Starviz und Via Streia im 2023/24 ausgeführt worden.

Der Gemeindevorstand möchte die Sanierungsetappen, wie an der Gemeindeversammlung vom 08.12.2016 beschlossen, nahtlos weiterführen, damit die Strassenbaustellen im Dorf ein baldiges Ende finden. Daher wurde das Beitragsverfahren zur Sanierung der Via Fanaus, Via Sut Cresta, Via Fanaus sura, Via Taviarna e Via Carcaloras eingeleitet, damit diese in den Jahren 2026 und 2027 geplant und umgesetzt werden können. Die Kosten für die Sanierungsarbeiten belaufen sich auf CHF 1'986'200.-. Die Kosten der Strassen werden, wie bei allen anderen Strassen, im Beitragsverfahren unter den Nutzniessenden verteilt. In dieser Sanierung wird das Netz der öffentlichen Beleuchtung ebenfalls mitsaniert. Diese Kosten betragen CHF 112'500.- und fallen nicht unter das Beitragsverfahren.

Im gleichen Zuge wie die Strassensanierungen werden alle Werkleitungen im Strassenkörper saniert. Hier handelt es sich um Kanalisationsrohre im Trennsystem sowie die Hauptleitungen der Wasserversorgung. Für die Netzanbindung der Rein- und Abwasserleitung wird eine Erschliessung ausserhalb des Strassensanierungsperimeters benötigt. Weitere Werkleitungen wie Swisscom, Repower, Connecta sind ebenfalls Teil des Projektes, diese Kosten werden jedoch direkt von den Werkseigentümern übernommen.

Die Sanierungskosten der Kanalisation betragen CHF 1'155'700.-. Für die Hauptleitung der Wasserversorgung wird mit Kosten von CHF 540'500.- gerechnet.

ANTRAG: Der Gemeindevorstand beantragt, den Bruttokredit über CHF 3'855'000.- für die Sanierung der Gemeindestrassen Via Fanaus, Via Sut Cresta, Via Fanaus sura, Via Taviarna e Via Carcaloras (CHF 1'990'000.- Strassen, CHF 115'000.- öffentliche Beleuchtung, CHF 1'200'000.- Kanalisation, CHF 550'000.- Wasserversorgung) zu genehmigen.

6. Voranschlag 2026/27 des Schulverbandes LFSS

Im Anhang erhalten Sie den Voranschlag des Schulverbandes Laax Falera Sagogn Schluein für das Schuljahr 2026/27 mit den detaillierten Zahlen der laufenden Rechnung. Dieser Voranschlag weist einen Aufwand von CHF 10'105'300.- aus. Im Schuljahr 2026/27 werden rund 372 Schülerinnen und Schüler im Schulverband LFSS beschult, davon voraussichtlich 77 (12/43/22) aus Sagogn.

Anhang 2: Voranschlag des Schulverbandes für das Schuljahr 2026/27

ANTRAG: Der Gemeindevorstand beantragt, den Voranschlag des Schulverbandes für das Schuljahr 2026/27 zu genehmigen.

7. Budget 2026

Erfolgsrechnung

Der Gemeindevorstand hat in der Erfolgsrechnung für 2026 einen Aufwand in der Höhe von CHF 4'814'665.- und einen Ertrag in der Höhe von CHF 4'818'720.- mit einem Ertragsüberschuss von CHF 4'055.- geplant.

Anhang 3: Budget 2026 mit den detaillierten Zahlen der Erfolgsrechnung.

ANTRAG: Der Gemeindevorstand beantragt, das Budget der Erfolgsrechnung für das Jahr 2026 zu genehmigen.

Investitionsrechnung

Der Gemeindevorstand hat in der Investitionsrechnung für 2026 einen Aufwand in der Höhe von CHF 2'457'000.- und einen Ertrag in der Höhe von CHF 701'000.- mit einem Aufwandüberschuss von CHF 1'756'000.- geplant.

Die Kreditbegehren der in der Investitionsrechnung neu aufgenommenen Investitionsvorhaben sind traktandiert und werden der Gemeindeversammlung separat beantragt.

Anhang 4: Budget 2026 mit den detaillierten Zahlen der Investitionsrechnung.

ANTRAG: Der Gemeindevorstand beantragt, das Budget der Investitionsrechnung für das Jahr 2026 zu genehmigen.

8. Festlegung des Steuerfusses 2026

ANTRAG: Der Gemeindevorstand beantragt, den Steuerfuss auf Einkommen und Vermögen natürlicher Personen auf 80% einfachen Kantonsteuer zu belassen.

9. Festlegung der Liegenschaftssteuer 2026

ANTRAG: Der Gemeindevorstand beantragt, die Liegenschaftssteuer von aktuell 1.5% des Steuerwertes der Liegenschaft zu belassen.

10. Teilrevision der Statuten und Schulordnung des Schulverbands LFSS

Eine Überarbeitung der Statuten und der Schulordnung des Schulverbands der Gemeinden Laax, Falera, Sagogn und Schluein war aus den folgenden Gründen notwendig:

1. *Neufassung des Volksschulgesetzes auf das Schuljahr 2025-2026*
2. *Demographische Entwicklung*
3. *Vereinheitlichung der Schulstufen in Bezug auf die genutzten Räumlichkeiten*
4. *Präzisierung der Zuständigkeiten für Betriebs- und Verwaltungskosten*

Im Folgenden die erfolgten Änderungen nach Themenbereichen:

Neufassung des Volksschulgesetzes auf das Schuljahr 2025-2026

- *Neue Terminologie: «Schulgesetz» wurde durch «Volksschulgesetz» ersetzt.*
- *Da der Kindergarten neu für alle Kinder obligatorisch ist, entfällt der Passus des obligatorischen Kindergartenbesuchs für fremdsprachige Kinder.*
- *Eine vorzeitige Entlassung aus der Schulpflicht ist weiterhin im «letzten obligatorischen» Schuljahr möglich. Allerdings ist das nicht mehr das «neunte Schuljahr», da wir mit dem Obligatorium des Kindergartens nun elf obligatorische Schuljahre haben.*
- *Die Kosten der Beschulung und Förderung von Schülern ausserhalb der Schulstrukturen des Schulverbands ist weiterhin von jeder Verbundsgemeinde separat zu tragen. Allerdings werden neu die Kosten für die Spitalschulung (Unterricht im Spital bei Krankenhausaufenthalt) vom Kanton übernommen. Der diesbezügliche Passus der Statuten (Art. 24) wurde entsprechend angepasst.*

Demographische Entwicklung

- *In der Schulverordnung des Kantons Graubünden unter Punkt 3.2 (Schulbetrieb) wird in Artikel 20 (Minimale Abteilungsgrössen) die Mindestanzahl an Kindern auf der Kindergartenstufe mit «in der Regel fünf Kindern» definiert.*
- *Diese Mindestanzahl muss schon jetzt erreicht werden. Sie wird derzeit in allen Gemeinden erreicht. Für den Fall, dass diese Mindestanzahl einmal nicht erreicht werden sollte, wurde Artikel 2 in beiden Dokumenten angepasst. Die Führung der Kindergartenstufe unter der Mindestanzahl an Kindern ist gesetzlich nicht möglich.*
- *Diese Mindestanzahl soll in Zukunft seitens der Schulkommission zudem situativ angepasst werden können.*

Vereinheitlichung der Schulstufen in Bezug auf die genutzten Räumlichkeiten

- *Der Kindergarten wird den anderen Schulstufen gleichgestellt. Der Schulverband tritt gegenüber den Gemeinden auf allen Schulstufen als Mieter der Räumlichkeiten auf. «Alle Schulstufen» bedeutet Kindergarten, Primarschule, Oberstufe und die erweiterten Tagesstrukturen.*

Präzisierung der Zuständigkeiten für Betriebs- und Verwaltungskosten

- *Die Betriebs- und Verwaltungskosten, die der Schulverband trägt, werden in Artikel 24 definiert und in zwölf durchgängig nummerierten Punkten aufgezählt. Punkt 4 ist missverständlich formuliert. Es heisst dort «Neuanschaffungen und der Unterhalt des Mobiliars». Neu heisst es nun «Sämtliche Neuanschaffungen, und auch der Unterhalt des Mobiliars». Damit ist klar, dass es nicht nur um die Neuanschaffung von Mobiliar geht.*

Es sei nochmals hervorgehoben, dass sämtliche Änderungen entweder terminologischer Natur sind oder der (teilweise neuen) Gesetzeslage sowie bestehenden Abläufen Rechnung tragen. Keine dieser Änderungen in den Dokumenten wird Änderungen im Schulverband oder den Gemeinden nach sich ziehen.

Anhang 5: Statuten des Schulverbandes LFSS

Anhang 6: Schulordnung des Schulverbandes LFSS

ANTRAG: *Der Gemeindevorstand beantragt, der Teilrevision der Statuten und der Schulordnung zuzustimmen.*